



JUAL BELI SAHAM

Pada hari ini. hari Senin. tanggal empat Nopember seribu--
sembilan ratus sembilan puluh enam (4-11-1996). Saya-----
MUJAHIDIN HASAN Sarjana Hukum. Notaris di Jakarta, dengan--
dihadiri saksi-saksi yang saya, Notaris. kenal dan akan---
disebut pada bagian akhir akta ini:-----

1. Tuan [vardatanamapenghadapsatu], pengusaha, bertempat--
tinggal di Jakarta. Jalan Simprug Golf 3 Kavling 20 A,
Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 008. Kelurahan Grogol-
Selatan, Kecamatan Ke-bayoran Lama. Jakarta Selatan,--
Pemegang Kartu Tanda Penduduk Daerah Khusus Ibukota---
Jakarta Nomor: 4502.1316/250959069:-----

-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak selaku--
pemilik/pemegang 750.000 (tujuh ratus lima puluh ribu)-
saham dalam perseroan terbatas PT. ABC yang akan-----
disebut;-----

.....
-selanjutnya disebut juga Pihak Pertama.-----

2. Tuan [vardatanamapenghadapdua], swasta. bertempat-----
tinggal di Jakarta, Jalan Kelapa Sawit III Blok CC/26.
Rukun Tetangga 007. Rukun Warga 017, Kelurahan Kelapa-
Gading Timur, Kecamatan Kelapa Gading, Jakarta Utara.-
Pemegang Kartu Tanda Penduduk Daerah Khusus Ibukota---
Jakarta Nomor: 2603.28020/201600547:-----

-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak selaku-----
Direktur dari dan oleh karena itu untuk dan atas nama-----
perseroan terbatas PT. XZY. berkedudukan di Jakarta, yang-



anggaran dasarnya telah dimuat dalam akta tanggal tujuh---
Mei seribu sembilan ratus sembilan puluh enam (7-5-1996)--
Nomor 44. dibuat dihadapan saya. Notaris. akta mana telah-
mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik-----
Indonesia dengan Surat Kepu-tusannya tertanggal tujuh-----
belas Juni seribu sembilan ratus sembilan puluh enam-----
(17-6-1996) Nomor: C2-7803. HT.01. 01.TH'96:-----
-Dan untuk melakukan tindakan hukum dalam akta ini telah--
mendapat persetujuan dari Nyonya CCC Komisaris. bertempat-
tingga di Jakarta Jalan Palang Merah C/12A, Rukun Tetangga
012. Rukun Warga 06. Kelurahan Cideng, Kecamatan Gambir.--
Jakarta Pusat. Pemegang Kartu Tanda penduduk Daerah Khusus
Ibukota Jakarta Nomor: 1101.23094/530263286, yang turut---
hadir dihadapan saya, Notaris serta saksi-saksi yang sama-
dan menandatangani akta ini sebagai tanda persetujuannya;-
Selanjutnya disebut Pihak Kedua. Para penghadap telah-----
saya, Notaris, kenal; Para penghadap bertindak sebagaimana
tersebut menerangkan; Bahwa Pihak Pertama untuk melakukan-
penjualan seluruh saham yang dimilikinya didalam perseroan
terbatas yang akan disebut telah mendapatkan persetujuan--
dari Rapat Umum Luar Biasa Para Pemegang Saham sebagaimana
ternyata dalam akta tanggal hari ini, Nomor 3, yang dibuat
dihadapan saya, Notaris. Pihak Pertama dengan ini menjual-
dan menyerahkan kepada Pihak Kedua. yang dengan ini-----
membeli dan menerima penyerahan dari Pihak Pertama:-----
750.000 (tujuh ratus lima puluh ribu) saham dalam-----
Perseroan Terbatas PT. HARI HARI SECURITAS, berkedudukan--
di Jakarta, yang anggaran dasarnya dimuat dalam akta-----
tanggal tiga puluh November seribu sembilan ratus delapan-
puluh delapan (30-11-1988) Nomor 215, dibuat dihadapan----



ARIKANTI NATA-KUSUMAH. Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta--
anggaran dasar mana telah mendapat pengesahan dari Menteri
Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya----
tertanggal duapuluh sembilan April seribu sembilan ratus--
delapan puluh sembilan (29-4-1989) Nomor: C2-4061.-----
HT.01.01.TH.89. ke-mudian dirubah dengan akta tanggal satu
Desember seribu sembilan ratus delapan puluh sembilan-----
(1-12-1989) Nomor 3 dan tanggal sebelas Januari seribu---
sembilan ratus sembilan puluh (11-1-1990) Nomor 97.-----
keduanya dibuat dihadapan RACHMAT SANTOSO, Sarjana Hukum,-
Notaris di Jakarta, akta-akta mana telah mendapat-----
pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia-----
dengan Surat Keputusannya tertanggal lima Maret seribu---
sembilan ratus sembilan puluh (5-3-1990) Nomor:-----
C2-1154.HT.01.04.TH.90, akta tanggal enam Nopember seribu-
sembilan ratus sembilan puluh satu (6-11-1991) Nomor 40.--
akta tanggal duapuluh satu Pebruari seribu sembilan ratus-
sembilan puluh dua (21-2-1992) Nomor 73, akta-akta-----
tersebut dibuat dihadapan GDE KERTAYASA. Sarjana Hukum,---
Notaris di Jakarta, yang telah mendapat persetujuan dari--
Menteri Kehakiman Republik Indonesia sebagaimana ternyata-
dari Surat Keputusannya pada tanggal duapuluh tujuh Maret-
seribu sembilan ratus sembilan puluh dua (27-3-1992)-----
Nomor: C2-2625.HT.01.04.Th.92, kemudian dirubah dengan---
akta tanggal dua Maret seribu sembilan ratus sembilan-----
puluh empat (2-3-1994) Nomor 4 yang dibuat dihadapan-----
Nyonya PUDJ1 REDJEKI IRAWATI, Sarjana Hukum, Notaris di---
Jakarta, yang telah mendapat persetujuan dari Menteri-----
Kehakiman Republik Indonesia sebagaimana ternyata dari---
Surat Keputusannya pada tanggal duapuluh satu April seribu



sembilan ratus sembilan puluh empat (21-4-1994) Nomor C2--
6262.HT.01.04.Th.94 dan telah diumumkan dalam Berita-----
Negara Republik Indonesia tanggal duapuluh lima Juli-----
seribu sembilan ratus sembilan puluh lima (25-7-1995)-----
Nomor 59, Tambahan Nomor 6188 dan terakhir dirubah dengan-
akta tertanggal duapuluh delapan Juni seribu sembilan-----
ratus sembilan puluh enam (28-6-1996) Nomor 171, dibuat---
oleh SANIWATI SUGANDA, Sarjana Hukum, Candidat Notaris,---
pada waktu itu pengganti say*, Notaris, akta mana telah---
mendapat Persetujuan dari Menteri Kehakiman Republik-----
Indonesia dengan Surat Keputusannya tertanggal sembilan---
September seribu sembilan ratus sembilan puluh enam-----
(9-9-1996) Nomor: C2- 8844.HT.01.04.Th.96; sedangkan-----
susunan pengurus terakhir dengan akta tanggal dua Januari-
seribu sembilan ratus sembilan puluh enam (2-1-1996),-----
Nomor 2, dibuat dihadapan saya, Notaris; masing-masing---
saham besarnya Rp. 1.000,- (seribu rupiah) nominal;-----
demikian berikut talon dan tanda-tanda devidennya;-----
-Jual beli ini menurut keterangan para penghadap telah---
dilakukan dengan harga Rp. 750.000.000.- (tujuh ratus-----
limapuluh juta rupiah) jumlah uang mana telah diterima---
dengan cukup dan penuh oleh Pihak Pertama, pada saat akta-
ini ditandatangani dan untuk penerimaan mana akta ini-----
berlaku juga sebagai kwitansi, dan jual beli ini telah---
dilangsungkan dengan aturan-aturan dan ketentuan-----
ketentuan sebagai berikut:-----

-----**Pasal 1**-----

1. Mulai hari ini Pihak Kedua menerima milik dan-----
hasil-hasil dari apa yang dibelinya dan mulai hari ini
juga segala keuntungan, tetapi juga segala kerugian da



resiko adalah kepunyaan Pihak kedua;-----

2. Keuntungan yang belum diambil dan yang belum-----
dikeluarkan adalah sepenuhnya menjadi milik Pihak-----
Kedua.-----

-----**Pasal 2**-----

-Pihak Pertama menjamin Pihak Kedua:-----

- a. bahwa ia adalah satu-satunya yang berhak melakukan jual
beli ini;-----
b. bahwa apa yang dijual-belikan tidak tergadai atau-----
tersangkut suatu hutang, pun tidak disita;-----
c. bahwa pihak kedua akan memiliki saham-saham yang-----
dibelinya, tanpa gangguan dari pihak lain yang mengaku
mempunyai hak lebih atau hak bersama atas saham-saham-
itu.-----

-----**Pasal 3**-----

-Apa yang dijual dalam akta ini. telah diterima oleh Pihak
Kedua berupa recipis.-----

-----**Pasal 4**-----

-Ongkos akta ini dipikul dan dibayar oleh Pihak Pertama.--

-----**Pasal 5**-----

-Segala pajak-pajak atas kepemilikan saham sebelum-----
ditandatanganinya akta ini wajib dibayar oleh Pihak-----
Pertama. Pihak Pertama dengan ini memberi kuasa kepada----
Pihak Kedua dan baik bersama-sama maupun sendiri-sendiri--
dengan hak memindahkan kuasa ini kepada orang lain dan----
mencabut kembali pemindahan kuasa ini, untuk meminta-----
kepada Direksi Perseroan, agar surat-surat saham yang-----
dijual itu. bila telah dicetak diberikan kepada Pihak-----
Kedua, lalu dibalik atas nama Pihak Kedua dan untuk itu---
menghadap Direksi untuk penerimaan serta pelaksanaan balik



nama surat-surat saham tersebut, singkatnya Pihak Kedua---
diberi hak untuk melakukan segala tindakan hukum untuk----
mencapai balik nama serta menerima surat-surat saham-----
tersebut, apabila sudah dicetak.-----

-Kuasa ini merupakan bagian yang penting dan tidak dapat--
dipisah- pisahkan dari penjualan saham-saham yang-----
dilakukan dengan akta ini, karena itu kuasa ini tidak----
dapat ditarik kembali dan tidak dapat berakhir karena----
hal-hal yang menurut pasal 1813 kitab Undang-Undang Hukum-
Perdata mengakhiri sesuatu kuasa atau karena apapun juga.-

-----**Pasal 6**-----

-Mengenai akta ini dan segala akibatnya serta-----
pelaksanaannya, para pihak memiliki tempat kediaman hukum-
(domisili) yang umum dan tetap di Kantor Panitera-----
Pengadilan Negeri Jakarta Selatan di Jakarta.-----

-----DEMIKIANLAH AKTA INI-----

Dibuat dan diselesaikan di Jakarta, pada hari dan tanggal-
tersebut pada bagian awal akta ini, dengan dihadiri oleh--
Tuan XXX, Sarjana Hukum dan Tuan YYY, keduanya pegawai---
Notaris. bertempat tinggal di Jakarta, sebagai-----
saksi-saksi.-----

Setelah saya. Notaris, membacakan akta ini kepada para---
penghadap dan para saksi, maka segera para penghadap dan--
para saksi dan saya. Notaris.-----

Dilangsungkan dengan dua gantian dan satu tambahan.-----

Asli akta ini telah ditandatangani dengan sempurna.-----

Diberikan sebagai SALINAN yang sama bunyinya.-----

Notaris di Jakarta-----

MUJAHIDIN HASAN, SH.-----