

**RUAN LINGKUP PEKERJAAN
PEMBUATAN APLIKASI SOFTWARE INTERNAL
(PENJAMINAN)**

No.	Uraian Kreteria
A.	KRETERIA PENYUSUNAN SOFTWARE
1.	Web-based – Cload
2.	User Frenedly
3.	PHP Framework (Code Igniter/Laravel) rilis tahun 2019
4.	API
5.	Product Builder, jika ada produk baru tidak harus buat code lagi
6.	Databased : My SQL Server
7.	Pengamanan databased
B.	SOFTWARE PENJAMINAN
	Berdasarkan Data CMS Bank DKI
	Merupakan rekening Jamkrida Jakarta di KC, KCP Bank DKI (sementara masih dengan Bank DKI) untuk menampung penerimaan IJP dan sebagai bahan untuk penerbitan Sertifikat Penjaminan (SP)
	Sebagai dasar untuk : a. perhitungan Imbal Jasa Penjaminan (IJP) Cash Basis & b. penerbitan Sertifikat Penjaminan (SP)
1.	PENJAMINAN BANK
	Memasukkan data untuk proses penerbitan penjaminan Bank : - penerbitan SP. - perhitungan dan penerimaan IJP (cash basis), dan - perhitungan dan penerimaan IJP (accrual basis) – untuk data akuntansi
	a. Kredit Produktif
	1. Penjaminan Kredit Mikro
	2. Penjaminan Kredit Kecil
	3. Penjaminan Kredit Menengah
	4. Penjaminan Kredit Koperasi :
	a) Kredit Mikro
	b) Kredit Kecil
	c) Kredit Multiguna, untuk Anggotanya
	d) Kredit Modal Usaha / Investasi
	5. Penjaminan Kredit Modal Usaha
	6. Penjaminan Kredit Kontruksi
	7. Penjaminan KPR
	8. Penjaminan Kredit Penugasan Pemerintah :
	a. Penjaminan KUR :
	a. Kredit Mikro
	b. Kredit Kecil
	c. Koperasi
	b. KPR – DP Nol Rp. (khusus untuk Nasabah Berpenghasilan Tidak Tetap)
	c. Dll.
	b. Kredit Non Produktif
	1. Penjaminan Kredit Multiguna
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan Penerbitan Sertifikat Perjaminan Bank – per bulan dan sd. bulan laporan, yang teridiri :
	1. Total Penjaminan Bank

	a. Bulan
	b. Penjaminan (Rp) :
	- RKAP
	- Realisasi (Plafon)
	- %
	c. Imbal Jasa Penjaminan (IJP) (Rp) :
	- RKAP
	- Realisasi (IJP Cash Basis)
	- %
	d. UMKM (yang dijamin) – satuan
	- RKAP
	- Realisasi (UMKM yang dijamin)
	- %
	e. Tenaga Kerja (yang terserab) - satuan
	- RKAP
	- Realisasi (Tenaga Kerja yang terserab)
	- %
	2. Per Jenis Produk Penjaminan Bank
	Sebagaimana rincian tersebut diatas
2.	PENJAMINAN NON BANK
	Memasukkan data untuk proses penerbitan penjaminan Non Bank :
	- penerbitan SP.
	- perhitungan dan penerimaan IJP (<i>cash basis</i>), dan
	- perhitungan dan penerimaan IJP (<i>accrual basis</i>) – untuk data akuntansi
	a. Kredit Produktif
	a) Multi Finance :
	1. Penjaminan Kredit Mikro
	2. Penjaminan Kredit Kecil
	3. Penjaminan Kredit Menengah
	4. Kredit Modal Usaha / Investasi
	5. Penjaminan KUR :
	a. Kredit Mikro
	b. Kredit Kecil
	c. Koperasi
	b) Koperasi / Koperasi Simpan Pinjam (KSP) :
	1. Penjaminan Kredit Mikro
	2. Penjaminan Kredit Kecil
	3. Penjaminan Kredit Menengah
	4. Kredit Modal Usaha
	5. Kredit Modal Investasi/Kontruksi
	c) Penjaminan KUR :
	1. Penjaminan Kredit Mikro
	2. Penjaminan Kredit Kecil
	3. Penjaminan Kredit Koperasi
	d) Kontra Bank Garansi
	a. Bank DKI
	1. Jaminan Penawaran
	2. Jaminan Sanggah Banding
	3. Jaminan Pelaksanaan
	4. Jaminan Pemeliharaan
	5. Jaminan Uang Muka
	b. Bank Lainnya
	e) Penerbitan Surety Bond :
	1. Jaminan Penawaran
	2. Jaminan Sanggah Banding
	3. Jaminan Pelaksanaan
	4. Jaminan Pemeliharaan
	5. Jaminan Uang Muka
	f) Penerbitan <i>Custom Bond</i> (Kepabeanan) :
	g) Jaminan Anjak Piutang

	h) Jaminan Transaksi Dagang
	i) Jaminan L/C
	j) Jaminan SKBDN
	k) Dll.
	b. Kredit Non Produktif
	1. Penjaminan Kredit Multiguna
	<u>OUTPUT LAPORAN :</u>
	Laporan Penerbitan Sertifikat <u>Perjaminan Non Bank – per bulan</u> dan <u>sd. bulan laporan</u> , yang terdiri :
	1. Total Penjaminan Non Bank
	a. Bulan
	b. Penjaminan (Rp) :
	- RKAP
	- Realisasi (UMKM yang dijamin)
	- %
	c. Imbal Jasa Penjaminan (IJP) - Rp :
	- RKAP
	- Realisasi (IJP Cash Basis)
	- %
	d. UMKM (yang dijamin) – satuan
	- RKAP
	- Realisasi (UMKM yang dijamin)
	- %
	e. Tenaga Kerja (yang terserab) - satuan
	- RKAP
	- Realisasi (Tenaga Kerja yang terserab)
	- %
	2. <u>Per Jenis Produk Penjaminan Bank</u>
	Sebagaimana rincian tersebut diatas
3.	<i>Kafalah (Penjaminan) Syariah</i>
	Memasukkan data untuk penerbitan penjaminanSyariah :
	- penerbitan SP.
	- perhitungan dan penerimaan IJK (<i>cash basis</i>), dan
	- perhitungan dan penerimaan IJK (<i>accrual basis</i>) – untuk data akuntansi
	a. Kafalah Pembiayaan Produktif
	1. Kafalah Pembiayaan Mikro
	2. Kafalah Pembiayaan Kecil
	3. Kafalah Pembiayaan Menengah
	4. Kafalah Pembiayaan Koperasi :
	a) Pembiayaan Mikro
	b) Pembiayaan Kecil
	c) Pembiayaan Multiguna
	d) Pembiayaan Modal Usaha
	e) Pembiayaan Investasi/Konstruksi
	5. Kafalah Pembiayaan Modal Usaha
	6. Kafalah Pembiayaan Kontruksi
	7. Kafalah Pembiayaan KPR
	8. Kafalah Pembiayaan Pengugasan pemerintah :
	a. Kafalah Pembiayaan KUR :
	a) Pembiayaan Mikro
	b) Pembiayaan Kecil
	c) Dll.
	9. Dll. Pengembangan produk kafalah baru
	b. Kredit Non Produktif
	1. Kafalah Pembiayaan Multiguna
	<u>OUTPUT LAPORAN :</u>
	Laporan Penerbitan Sertifikat <u>Perjaminan Syariah – per bulan</u> dan <u>sd. bulan laporan</u> , yang terdiri :

	1. Total Penjaminan Syariah
	a. Bulan
	b. Penjaminan (Rp) :
	- RKAP
	- Realisasi (UMKM yang dijamin)
	- %
	c. Imbal Jasa Penjaminan Kafalah (IJK) - Rp :
	- RKAP
	- Realisasi (IJP Cash Basis)
	- %
	d. UMKM (yang dijamin) – satuan
	- RKAP
	- Realisasi (UMKM yang dijamin)
	- %
	e. Tenaga Kerja (yang terserab) - satuan
	- RKAP
	- Realisasi (Tenaga Kerja yang terserab)
	- %
	2. Per Jenis Produk Penjaminan Bank
	Sebagaimana rincian tersebut diatas
C.	PENGENDALIAN PENJAMINAN
1.	Mitigasi Risiko
	a. Penjaminan Kredit Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan Mitigasi Risiko – per bulan dan sd. bulan laporan , yang terdiri :
	a. Penjaminan Kredit Bank
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	c. Penjaminan Syariah
2.	Data Re-Asuransi
	a. per Mitra Kerja
	a. per Jenis Produk Penjaminan
	b. per Nasabah
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan Re-Asuransi – per bulan dan sd. bulan laporan , yang terdiri :
	a. Penjaminan Kredit Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
3.	Data Co-Guarantee
	a. per Mitra Kerja
	b. per Jenis Produk Penjaminan
	c. per Nasabah
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan Co-Guarantee – per bulan dan sd. bulan laporan , yang terdiri :
	a. Penjaminan Kredit Bank

	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
4.	Data Out Standing Penjaminan
	a. Penjaminan Kredit Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan <i>Outsatanding</i> Penjaminan – <u>per bulan</u> dan <u>sd. bulan laporan</u> , yang terdiri :
	a. Penjaminan Kredit Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
4.	Data Gearing Ratio
	a. Penjaminan Kredit Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan <i>Gearing Ratio</i> – <u>per bulan</u> dan <u>sd. bulan laporan</u> , yang terdiri :
	a. Penjaminan Kredit Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
5.	Data Potensi Klaim
	a. Jatuh Tempo 1 Bulan yad.
	a) 10 Nasabah Terbesar
	b) 20 Nasabah Terbesar
	b. Jatuh Tempo 2 Bulan yad.
	a) 10 Nasabah Terbesar
	b) 20 Nasabah Terbesar

D.	KLAIM
	Berdasarkan data dari permohonan klaim dari Bank, Non Bank atau Penjaminan Syariah, yang menyebutkan Nama Nasabah dan Nomor Sertifikat Penjaminan (SP).
1.	Proses Administrasi Klaim
	a. Kelengkapan data administrasi Klaim
	b. Analisis Klaim
	c. Komite Klaim
	d. Keputusan Komite Klaim :
	a) Disetujui
	b) Dalam Proses
	c) Ditolak
2.	Pembayaran Klaim
	a. Penjaminan Kredit Bank
	a) Kredit Produktif :
	a. per Mitra Kerja
	b. per Jenis Produk Penjaminan
	c. per Nasabah
	b) Kredit Non Produktif :
	a. per Mitra Kerja
	b. per Nasabah
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	a) Kredit Produktif
	a. per Jenis Produk Penjaminan
	b. per Mitra Kerja
	c. per Nasabah
	b) Kredit Non Produktif
	a. per Mitra Kerja
	b. per Nasabah
	c. Penjaminan Syariah
	a) Pembiayaan Produktif :
	a. per Jenis Produk Penjaminan
	b. per Mitra Kerja
	c. per Nasabah
	b) Pembiayaan Non Produktif :
	a. per Mitra Kerja
	b. per Nasabah
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan Pembayaran Klaim – per bulan dan sd. bulan laporan , yang terdiri :
	a. Penjaminan Kredit Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
3.	Klaim Dalam Proses
	a. Penjaminan Kredit Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan Klaim Dalam Proses – per bulan dan sd. bulan laporan , yang terdiri :

	a. Penjaminan Kredit Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
4.	Klaim Ditolak
	a. Penjaminan Kredit Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	a. Penjaminan Kredit Non Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	a. Penjaminan Syariah
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan Klaim Ditolak – <u>per bulan</u> dan <u>sd. bulan laporan</u> , yang terdiri :
	a. Penjaminan Kredit Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
5.	Hutang Klaim
	a. Penjaminan Kredit Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan Hutang Klaim – <u>per bulan</u> dan <u>sd. bulan laporan</u> , yang terdiri :
	a. Penjaminan Kredit Bank :
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
E.	SUBROGASI
	Berdasarkan data dari permohonan dari Bank, Non Bank atau Penjaminan Syariah, yang Klaim-nya telah dibayar.
1.	<i>Out Standing Subrogasi</i>
2.	Angsuran Subrogasi
	a. Penjaminan Kredit Bank

	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan Angsuran Subrogasi – <u>per bulan</u> dan <u>sd. bulan laporan</u> , yang terdiri :
	a. Penjaminan Kredit Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
3.	Data Subrogasi Yang Tidak Dapat Ditagih (Karena Kematian Nasabah)
	a. Penjaminan Kredit Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	a) Kredit Produktif
	b) Kredit Non Produktif
	OUTPUT LAPORAN :
	Laporan Angsuran Subrogasi Yang Tidak Dapat Ditagih (Karena Kematian Nasabah) – <u>per bulan</u> dan <u>sd. bulan laporan</u> , yang terdiri :
	a. Penjaminan Kredit Bank :
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	b. Penjaminan Kredit Non Bank
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif
	c. Penjaminan Syariah
	- Kredit Produktif
	- Kredit Non Produktif

**RUAN LINGKUP PEKERJAAN
PEMBUATAN APLIKASI SOFTWARE INTERNAL
(AKUNTANSI)**

No.	Uraian Kreteria
A.	PENYUSUNAN SOFTWARE
1.	<i>Web-based – Cload</i>
2.	<i>User Frenedly</i>
3.	PHP Framework (Code Igniter/Laravel) rilis tahun 2019
4.	API
5.	<i>Product Builder</i> , jika ada produk baru tidak harus buat <i>code</i> lagi
6.	<i>Database : My SQL Server</i>
7.	Pengamanan <i>databased</i>
8.	
9.	
B.	SOFTWARE AKUNTANSI
1.	Login User
2.	Input Akuntansi (jurnal)
3.	Laporan Akuntansi :
	1. <i>Trial Balance</i>
	2. <i>General Ledger</i>
	3. <i>Fixed Asset</i>
	4. Report Design :
	a. Neraca
	b. Laporan Laba Rugi
	c. Laporan Arus Kas
	d. Laporan Perubahan Modal
	e. Laporan Keuangan Lainnya
4.	Up Load – Cash Management System (CMS) :
	a. <i>IJP Cash</i>
	b. <i>Fee Base Incime</i> (FBI)
	c. <i>IJP Accrual</i>
	d. <i>Fee Co-Guarantee</i>
	e. <i>Fee Re-Asuransi</i>
	f. <i>RIC</i>
	g. Angsuran Subrogasi
	h. Fee Subrogasi
5.	Approval Akuntansi
6.	Dashboard di <i>Direksi</i>
C.	SOFTWARE RENCANA KERJA & ANGGARAN (RKAP)
1.	Penyusunan RKAP Tahun Berjalan :
	a. Rencana Kerja (RK) – per Unit Kerja
	b. Rencana Anggaran (RA) – per Unit Kerja
2.	Evaluasi Kinerja RKAP Tahun Berjalan :
	a. Realisasi Rencana Kerja (RK) – Kualitatif
	b. Realisasi Kinerja Penjaminan (Anggaran) – Kuantitatif :
	a) Rencana dan Realisasi Penjaminan :
	– per Produk
	– per Mitra Kerja
	b) Rencana dan Realisasi IJP ;
	– per Produk
	– per Mitra Kerja
	c) Rencana dan Realisasi UMKMK & Tenaga Kerja
	– per Produk
	– per Mitra Kerja
	c. Kinerja Keuangan :
	a) Neraca
	b) Laporan Laba Rugi
	c) Laporan Arus Kas
	d) Laporan Perubahan Modal
	e) Laporan Keuangan Lainnya

5.	<i>DASHBOARD DIREKSI</i>
	a. Kesehatan Perusahaan – sesuai OJK
	b. Analisa Ratio :
	a) Rentabilitas
	b) Likuiditas
	c) Solvabilitas
	d) Lainnya
	c. Gearing Ratio
	- Outstanding Penjaminan
	- Ekuitas
	d. Laba Rugi
	e. Total Aset

**PIHAK PERTAMA,
PT JAMKRINDA JAKARTA**

**PIHAK KEDUA,
PT AVERIN INFORMATIKA
TEKNOLOGI**

Chusnul Ma’arif
Direktur Utama

Muawan Asyir
Direktur Utama

H. Imam Wahyudi
Direktur

TIM KERJA PIHAK PERTAMA
PEMBUATAN APLIKASI SOFTWARE INTERNAL
(PENJAMINAN)

NO	NAMA	UNIT KERJA	No Handphone
1	Nabil Djaidi	Manager Sesper/Ex Officio – Ketua	081316789864
2	Widagdo Dipto Santiko	Staf Sesper/ IT	085691798556
3	Bherlia Nuraditya	Staf Sesper/ IT	081281252718
4	Subhan Sahlan	Manager Keuangan – Ex Officio/Kordinator	0811929911
5	Aditya Gunawan	Staf Keuangan	087808673826
6	Sonny Setiawan	Manager Penjamina Bank – Ex Officio/Kordinator	081331110898
7	Yudhistira hardyan A.	Pelaksana Penjaminan Bank	082111058754
8	Akhmad Fariz	Staf Penjaminan Non Bank	081325925592
9	Ahmad Zaki Irfan	Staf Penjaminan Syariah	08111166016
10	Jimmi Setya Budi	Manager KUKS – Kordinator	08125218224
11	Rizky Zulkarnaen	Staff KUKS	087879128321

TIM KERJA PIHAK KEDUA

1) Akuntansi

No.	Nama	Pendidikan	Jabatan	No Handphone
1	Darmawan Darmawanto	D3 Teknik Informatika	Koordinator	081315911226
2	Puji Risdianto	S1 Teknik Informatika	Anggota	081384678172
3	Apepullah	S1 Sistem Informasi	Anggota	08976583168
4	Fitria Sari	S1 Sistem Informasi	Anggota	081293598618
5	Esya Dwi Oktaviani	S1 Pendidikan Ekonomi	Anggota	089622928999
6	Desy Isnaini	S1 Ilmu Komunikasi	Anggota	089632602147
7	Rifky Ripaldi	D3 Akuntansi	Anggota	0895322633156

2) Penjaminan

No.	Nama	Pendidikan	Jabatan	No Handphone
1	Lingga Anoraga	S1 Elektro	Koordinator	089615619964
2	Wahidin	S1 TI	Anggota	081319075269
3	Abdul Ba'asyir Wicaksono	S1 Informatika Komputer	Anggota	082211967357
4	Ivan Anggitya Ardi	S1 Informatika	Anggota	087736002006
5	Parlina Lumban Gaol	D3 Perpajakan	Anggota	-
6	Nur Chotimah	S1 Ilmu Komunikasi	Anggota	087887171803
7	Bagaskara Akbar F.	S1 Teknik Informatika	Anggota	082120559910
8	Yosua Cristianov	S1 Teknik Informatika	Anggota	085814862369

**PIHAK PERTAMA,
PT JAMKRINDA JAKARTA**

**PIHAK KEDUA,
PT AVERIN INFORMATIKA
TEKNOLOGI**

Chusnul Ma’arif
Direktur Utama

Muawan Asyir
Direktur Utama

H. Imam Wahyudi
Direktur