

## JUAL BELI SAHAM

Pada hari ini. hari Senin. tanggal empat Nopember seribu--  
sembilan ratus sembilan puluh enam (4-11-1996). Saya-----  
MUJAHIDIN HASAN Sarjana Hukum. Notaris di Jakarta, dengan--  
dihadiri saksi-saksi yang saya, Notaris. kenal dan akan---  
disebut pada bagian akhir akta ini:-----

.....

1. Tuan AAA, pengusaha, bertempat tinggal di Jakarta.-----

Jalan Simprug Golf 3 Kavling 20 A, Rukun Tetangga 004,

Rukun Warga 008. Kelurahan Grogol Selatan, Kecamatan--

Ke-bayoran Lama. Jakarta Selatan, Pemegang Kartu Tanda

Penduduk Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor:-----

4502.1316/250959069: .....-----

-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak selaku--

pemilik/pemegang 750.000 (tujuh ratus lima puluh ribu)-

saham dalam perseroan terbatas PT. ABC yang akan-----

disebut;-----

.....

-selanjutnya disebut juga Pihak Pertama.-----

.....

2. Tuan BBB, swasta. bertempat tinggal di Jakarta, Jalan--

Kelapa Sawit III Blok CC/26. Rukun Tetangga 007. Rukun

Warga 017, Kelurahan Kelapa Gading Timur, Kecamatan---

Kelapa Gading, Jakarta Utara. Pemegang Kartu Tanda----

Penduduk Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor:-----

2603.28020/201600547:-----

-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak selaku----

Direktur dari dan oleh karena itu untuk dan atas nama----

perseroan terbatas PT. XYZ. berkedudukan di Jakarta, yang-

anggaran dasarnya telah dimuat dalam akta tanggal tujuh--

Mei seribu sembilan ratus sembilan puluh enam (7-5-1996)--  
Nomor 44. dibuat dihadapan saya. Notaris. akta mana telah--  
mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik-----  
Indonesia dengan Surat Kepu-tusannya tertanggal tujuh-----  
belas Juni seribu sembilan ratus sembilan puluh enam-----  
(17-6-1996) Nomor: C2-7803. HT.01. 01.TH'96:-----  
-Dan untuk melakukan tindakan hukum dalam akta ini telah--  
mendapat persetujuan dari Nyonya CCC Komisaris. bertempat--  
tingga di Jakarta Jalan Palang Merah C/12A, Rukun Tetangga  
012. Rukun Warga 06. Kelurahan Cideng, Kecamatan Gambir.--  
Jakarta Pusat. Pemegang Kartu Tanda penduduk Daerah Khusus  
Ibukota Jakarta Nomor: 1101.23094/530263286, yang turut---  
hadir dihadapan saya, Notaris serta saksi-saksi yang sama-  
dan menandatangani akta ini sebagai tanda persetujuannya;-  
Selanjutnya disebut Pihak Kedua. Para penghadap telah-----  
saya, Notaris, kenal; Para penghadap bertindak sebagaimana  
tersebut menerangkan; Bahwa Pihak Pertama untuk melakukan-  
penjualan seluruh saham yang dimilikinya didalam perseroan  
terbatas yang akan disebut telah mendapatkan persetujuan--  
dari Rapat Umum Luar Biasa Para Pemegang Saham sebagaimana  
ternyata dalam akta tanggal hari ini, Nomor 3, yang dibuat  
dihadapan saya, Notaris. Pihak Pertama dengan ini menjual-  
dan menyerahkan kepada Pihak Kedua. yang dengan ini-----  
membeli dan menerima penyerahan dari Pihak Pertama:-----  
750.000 (tujuh ratus lima puluh ribu) saham dalam-----  
Perseroan Terbatas PT. HARI HARI SECURITAS, berkedudukan--  
di Jakarta, yang anggaran dasarnya dimuat dalam akta-----  
tanggal tiga puluh November seribu sembilan ratus delapan-  
puluh delapan (30-11-1988) Nomor 215, dibuat dihadapan---  
ARIKANTI NATA-KUSUMAH. Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta--  
anggaran dasar mana telah mendapat pengesahan dari Menteri

Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya----  
tertanggal duapuluh sembilan April seribu sembilan ratus--  
delapan puluh sembilan (29-4-1989) Nomor: C2-4061.-----  
HT.01.01.TH.89. ke-mudian dirubah dengan akta tanggal satu  
Desember seribu sembilan ratus delapan puluh sembilan-----  
(1-12-1989) Nomor 3 dan tanggal sebelas Januari seribu---  
sembilan ratus sembilan puluh (11-1-1990) Nomor 97.-----  
keduanya dibuat dihadapan RACHMAT SANTOSO, Sarjana Hukum,-  
Notaris di Jakarta, akta-akta mana telah mendapat-----  
pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia-----  
dengan Surat Keputusannya tertanggal lima Maret seribu---  
sembilan ratus sembilan puluh (5-3-1990) Nomor:-----  
C2-1154.HT.01.04.TH.90, akta tanggal enam Nopember seribu-  
sembilan ratus sembilan puluh satu (6-11-1991) Nomor 40.--  
akta tanggal duapuluh satu Pebruari seribu sembilan ratus-  
sembilan puluh dua (21-2-1992) Nomor 73, akta-akta-----  
tersebut dibuat dihadapan GDE KERTAYASA. Sarjana Hukum,---  
Notaris di Jakarta, yang telah mendapat persetujuan dari--  
Menteri Kehakiman Republik Indonesia sebagaimana ternyata-  
dari Surat Keputusannya pada tanggal duapuluh tujuh Maret-  
seribu sembilan ratus sembilan puluh dua (27-3-1992)-----  
Nomor: C2-2625.HT.01.04.Th.92, kemudian dirubah dengan---  
akta tanggal dua Maret seribu sembilan ratus sembilan-----  
puluh empat (2-3-1994) Nomor 4 yang dibuat dihadapan-----  
Nyonya PUDJ1 REDJEKI IRAWATI, Sarjana Hukum, Notaris di---  
Jakarta, yang telah mendapat persetujuan dari Menteri-----  
Kehakiman Republik Indonesia sebagaimana ternyata dari----  
Surat Keputusannya pada tanggal duapuluh satu April seribu  
sembilan ratus sembilan puluh empat (21-4-1994) Nomor C2--  
6262.HT.01.04.Th.94 dan telah diumumkan dalam Berita-----  
Negara Republik Indonesia tanggal duapuluh lima Juli-----

seribu sembilan ratus sembilan puluh lima (25-7-1995)-----  
Nomor 59, Tambahan Nomor 6188 dan terakhir dirubah dengan-  
akta tertanggal duapuluh delapan Juni seribu sembilan-----  
ratus sembilan puluh enam (28-6-1996) Nomor 171, dibuat---  
oleh SANIWATI SUGANDA, Sarjana Hukum, Candidat Notaris,---  
pada waktu itu pengganti say\*, Notaris, akta mana telah---  
mendapat Persetujuan dari Menteri Kehakiman Republik-----  
Indonesia dengan Surat Keputusannya tertanggal sembilan---  
September seribu sembilan ratus sembilan puluh enam-----  
(9-9-1996) Nomor: C2- 8844.HT.01.04.Th.96; sedangkan-----  
susunan pengurus terakhir dengan akta tanggal dua Januari-  
seribu sembilan ratus sembilan puluh enam (2-1-1996),-----  
Nomor 2, dibuat dihadapan saya, Notaris; masing-masing---  
saham besarnya Rp. 1.000,- (seribu rupiah) nominal;-----  
demikian berikut talon dan tanda-tanda devidennya;-----  
-Jual beli ini menurut keterangan para penghadap telah---  
dilakukan dengan harga Rp. 750.000.000.- (tujuh ratus-----  
limapuluh juta rupiah) jumlah uang mana telah diterima---  
dengan cukup dan penuh oleh Pihak Pertama, pada saat akta-  
ini ditandatangani dan untuk penerimaan mana akta ini-----  
berlaku juga sebagai kwitansi, dan jual beli ini telah---  
dilangsungkan dengan aturan-aturan dan ketentuan-----  
ketentuan sebagai berikut:-----

-----**Pasal 1**-----

1. Mulai hari ini Pihak Kedua menerima milik dan-----  
hasil-hasil dari apa yang dibelinya dan mulai hari ini  
juga segala keuntungan, tetapi juga segala kerugian da  
resiko adalah kepunyaan Pihak kedua;-----
2. Keuntungan yang belum diambil dan yang belum-----  
dikeluarkan adalah sepenuhnya menjadi milik Pihak-----  
Kedua.-----

-----**Pasal 2**-----

-Pihak Pertama menjamin Pihak Kedua:-----

- a. bahwa ia adalah satu-satunya yang berhak melakukan jual beli ini;-----
- b. bahwa apa yang dijual-belikan tidak tergadai atau-----  
tersangkut suatu hutang, pun tidak disita;-----
- c. bahwa pihak kedua akan memiliki saham-saham yang-----  
dibelinya, tanpa gangguan dari pihak lain yang mengaku  
mempunyai hak lebih atau hak bersama atas saham-saham-  
itu.-----

-----**Pasal 3**-----

-Apa yang dijual dalam akta ini. telah diterima oleh Pihak Kedua berupa recipis.-----

-----**Pasal 4**-----

-Ongkos akta ini dipikul dan dibayar oleh Pihak Pertama.--

-----**Pasal 5**-----

-Segala pajak-pajak atas kepemilikan saham sebelum-----  
ditandatanganinya akta ini wajib dibayar oleh Pihak-----  
Pertama. Pihak Pertama dengan ini memberi kuasa kepada---  
Pihak Kedua dan baik bersama-sama maupun sendiri-sendiri--  
dengan hak memindahkan kuasa ini kepada orang lain dan---  
mencabut kembali pemindahan kuasa ini, untuk meminta-----  
kepada Direksi Perseroan, agar surat-surat saham yang-----  
dijual itu. bila telah dicetak diberikan kepada Pihak-----  
Kedua, lalu dibalik atas nama Pihak Kedua dan untuk itu---  
menghadap Direksi untuk penerimaan serta pelaksanaan balik  
nama surat-surat saham tersebut, singkatnya Pihak Kedua---  
diberi hak untuk melakukan segala tindakan hukum untuk---  
mencapai balik nama serta menerima surat-surat saham-----  
tersebut, apabila sudah dicetak.-----

-Kuasa ini merupakan bagian yang penting dan tidak dapat--

dipisah- pisahkan dari penjualan saham-saham yang-----  
dilakukan dengan akta ini, karena itu kuasa ini tidak-----  
dapat ditarik kembali dan tidak dapat berakhir karena-----  
hal-hal yang menurut pasal 1813 kitab Undang-Undang Hukum-  
Perdata mengakhiri sesuatu kuasa atau karena apapun juga.-

-----**Pasal 6**-----

-Mengenai akta ini dan segala akibatnya serta-----  
pelaksanaannya, para pihak memiliki tempat kediaman hukum-  
(domisili) yang umum dan tetap di Kantor Panitera-----  
Pengadilan Negeri Jakarta Selatan di Jakarta.-----

-----DEMIKIANLAH AKTA INI-----

Dibuat dan diselesaikan di Jakarta, pada hari dan tanggal-  
tersebut pada bagian awal akta ini, dengan dihadiri oleh--  
Tuan XXX, Sarjana Hukum dan Tuan YYY, keduanya pegawai----  
Notaris. bertempat tinggal di Jakarta, sebagai-----  
saksi-saksi.-----

Setelah saya. Notaris, membacakan akta ini kepada para----  
penghadap dan para saksi, maka segera para penghadap dan--  
para saksi dan saya. Notaris.-----

Dilangsungkan dengan dua gantian dan satu tambahan.-----

Asli akta ini telah ditandatangani dengan sempurna.-----

Diberikan sebagai SALINAN yang sama bunyinya.-----

Notaris di Jakarta-----

MUJAHIDIN HASAN, SH.-----